

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01/02/2022

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom:

Mesto Dubnica nad Váhom, IČO: 00317209

V mene ktorého koná správca majetku mesta podľa § 6odst.4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v plnom znení

Názov: Centrum Voľného času rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou

Sídlo: Pod hájom 1356, Dubnica nad Váhom

Zastúpené: Mgr. Zuzanou Rajcovou, poverenú výkonom funkcie riaditeľky

Bankové spojenie: VÚB

Číslo účtu: 2144448559/0200

IČO: 36128601

a

Nájomcom

Názov, meno : Jana Rafajová Barabášová

Ochrana osobných údajov

Centrum voľného času Pod hájom 1356, 018 41 Dubnica nad Váhom	
Dátum:	30-03-2022
Číslo záznamu: 4912022	Číslo spisu: DPJVC/2 14/9/2022-45/2022
Prílohy:	

Ochrana osobných údajov

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:

1. Prenajímateľ je správca objektu *budova súpisné číslo 4219 – bývalé dielne*, vo vlastníctve mesta Dubnica Nad Váhom.
2. Prenajímateľ poskytne nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor (miestnosť) Malú telocvičňu o výmere 72 m², nachádzajúci sa v objekte bývalej ZŠ na ulici Partizánska, za účelom športovej a rekreačnej činnosti – Pilatesové cvičenia. v čase **od 19.00 hod. do 20.00 hod. pondelok, streda**. Nájomná zmluva sa uzatvára na 01.03.2022 a 31.03.2022
3. Základná výška nájomného podľa VZN č. 8/2011 zo dňa 2.6.2011, o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom, bola stanovená na sumu: **9€/ hodina**.
Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom vo výške spolu **54 € /6 hod x 9 € /** mesiac hotovosti alebo na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pred použitím zariadenia.
4. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu a počas doby užívania zabezpečiť predmet nájmu v stave vhodnom na jeho užívanie zodpovedajúce dohodnutému účelu nájmu.

30-03-2022
30-03-2022

5. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel v tejto zmluve dohodnutý, je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy centra voľného času a dbať na čistotu počas doby nájmu. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu, alebo škodu, ktorá v súvislosti s tým vznikne voči tretej osobe. V prípade poškodenia predmetu nájmu spôsobeného neuvážaným, alebo nedôsledným konaním, nájomcu, je nájomca povinný závalu odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť prenajímateľovi v plnom rozsahu.
7. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu hospodárneho užívania predmetu nájmu a dodržiavania podmienok nájmovej zmluvy. V prípade porušenia dohodnutých podmienok zmluvy zo strany nájomcu bude zmluva okamžite ukončená.
8. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za zabezpečenie a dodržiavanie všetkých nariadení, súvisiacich s mimoriadnou situáciou ohľadom ochorenia COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2 vydaným Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky a príslušnými ministerstvami Slovenskej republiky počas celej doby využívania predmetu nájmu.
9. V prípade potreby využívania priestorov prenajímateľom je nájomca povinný ich uvoľniť prenajímateľovi.
10. Pred odchodom z priestoru prenajatých priestorov je nájomca povinný skontrolovať uzatvorenie a zaistenie všetkých okien, uzatvorenie vody, vypnutie elektrických svietidiel a dôkladné uzamknutie vchodu budovy.
11. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody a odcudzenie súkromného náradia nájomcu
12. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
13. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dubnici nad Váhom, dňa 28.02. 2022

Centrum voľného
Pod hájom 12
018 41 DUBNICA
042
IČO: 3612P

Ochrana osobných údajov

poverená

Ochrana osobných údajov

riaditeľky CVC

Základná finančná kontrola je v súlade so zákonom	Z.z.
Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je možná	
Bc. Andrea Gáborová	
Dátum:	
Podpis:	
Finančnú operáciu - v nej pokračovať	
30-03-2022	